

## TÉRMINOS Y CONDICIONES

### 1. ÁREA USUARIA:

Departamento de Logística y Patrimonio

### 2. DENOMINACIÓN DEL SERVICIO:

Contratación del Servicio de un profesional Arquitecto para la elaboración de Plano de Ubicación, Localización, Perimétricos, Memoria descriptiva y Búsqueda Catastral del predio ubicado en la Calle Santa Bárbara S/N – Sicaya – Huancayo – Junín.

### 3. JUSTIFICACIÓN DEL SERVICIO:

El presente proceso busca el saneamiento físico legal del predio ubicado en la Calle Santa Bárbara S/N – Sicaya – Huancayo – Junín, de acuerdo a los procedimientos establecidos por la Superintendencia de Bienes Nacionales, a fin de su inscripción en la SUNARP.

### 4. ALCANCE DEL SERVICIO:

- Elaboración de Plano de Ubicación, Localización, Perimétricos y, Memoria descriptiva
- Búsqueda Catastral
- Tasación del predio

### 5. PÉRFIL DEL PROVEEDOR:

- Contar con el Registro Único de Contribuyente (RUC) habido y activo.
- Persona natural o jurídica.
- Profesional Titulado en Arquitectura.
- Conocimiento en los trabajos descritos.
- Experiencia relacionada al servicio solicitado, ya sea en empresas privadas o entidades públicas.

### 6. RECURSOS PARA EL PROVEEDOR:

El prestador de servicio deberá contar con los equipos y/o herramientas de su propiedad que le permita cumplir con la presentación del servicio.

### 7. FORMA DE PAGO:

Previa Conformidad del servicio, lo otorgará el área usuaria.

### 8. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO:

El plazo máximo para la ejecución de la presentación será de 15 días calendarios, contabilizado a partir del día siguiente de la notificación de la Orden de Servicio.

### 9. VALOR REFERENCIAL:

El costo del servicio será acorde a la oferta y demanda del mercado.

